(ബി&സി) കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-യുടെ കുറ്റ്യാടി നാളികേര പാർക്ക്, പെട്രോകെമിക്കൽ പാർക്ക് കൊച്ചി, ഇലക്ട്രോണിക് പാർക്ക് കൊച്ചി എന്നീ വ്യവസായ പാർക്കുകളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലാണ്. കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-യുടെ നിർമ്മാണത്തിലിരിക്കുന്ന മറ്റ് വ്യവസായ പാർക്കുകളുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു*.

(ഡി) പുതിയ വ്യവസായ പാർക്ക് നിർമ്മിക്കുന്നതിനും നിർമ്മാണത്തിലിരിക്കുന്നവ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനും ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ തുക പ്രസ്തുത ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വിനിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇപ്രകാരം ലഭിച്ച തുക ഉപയോഗിച്ച് വിവിധ വ്യവസായ പാർക്കുകളിൽ റോഡ്, അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്റീവ് ബിൽഡിംഗ്, സ്റ്റാൻഡേർഡ് ഡിസൈൻ ഫാക്ടറി ബിൽഡിംഗ്, ജലവിതരണ സംവിധാനം, ഇലക്ട്രിസിറ്റി, എഫ്ളുവന്റ് ട്രീറ്റ്മെന്റ് പ്ലാന്റ്, മഴവെള്ള സംഭരണി, ചുറ്റുമതിൽ, കാന്റീൻ എന്നിവ സമയബന്ധിതമായി നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി.-യുടെ കീഴിലുള്ള വ്യവസായ പാർക്കുകളിൽ ഏകദേശം 53 കമ്പനികൾ വ്യവസായം ആരംഭിക്കുകയും 87 ഓളം കമ്പനികൾ നിർമ്മാണ ഘട്ടങ്ങളിലുമാണ്. വിവിധ പാർക്കുകളിലായി ഏകദേശം രണ്ടായിരത്തോളം തൊഴിലവസരങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ടാറസ് കമ്പനിക്കുള്ള പ്രവർത്തനാനുമതി

164 (549) ശ്രീ. കോടിയേരി ബാലകൃഷ്ണൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വ്യവസായവും വിവരസാങ്കേതികവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) ജർമ്മൻ-അമേരിക്കൻ കമ്പനിയായ ടാറസിന് വിദേശ നിക്ഷേപത്തോടെ പ്രവർത്തിക്കാൻ അനുമതി നല്കിയ പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ ;

(ബി) നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് എത്ര ഏക്കർ സ്ഥലം എന്തെല്ലാം വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി നല്കിയിട്ടുണ്ട്; പ്രസ്തുത ഭൂമി ഏത് ആവശ്യത്തിനായി സർക്കാർ അക്വയർ ചെയ്തിരുന്നതായിരുന്നു എന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ ;

(സി) പദ്ധതിയുടെ പ്രമോട്ടർ ആരാണ്; എന്തെല്ലാം ഘടകങ്ങൾ അടങ്ങിയതാണ് പദ്ധതി; സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ പങ്കാളിത്തം ഉണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;

(ഡി) പ്രസ്തുത പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവുകൾ എന്തെല്ലാമാണ്; നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഏത് തീയതിക്കകം പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമെന്ന് വിഭാവനം ചെയ്യുന്നു; പദ്ധതികാവശ്യമായ എന്തെല്ലാം അനുമതികൾ ഇതിനകം സർക്കാർ നല്കുകയുണ്ടായിട്ടുണ്ട് എന്നും വിശദമാക്കാമോ ?

---

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

ഉത്തരം

(എ) വിശദാംശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ഫ്രെയിം വർക്ക് ഉടമ്പടി അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.*

(ബി) 19.73 ഏക്കർ സ്ഥലം താഴെപ്പറയുന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

i. ടെക്നോപാർക്കും M/s.TIH-ഉം M/s.THR India Ventures-ഉം ചേർന്ന ത്രികക്ഷി ഉടമ്പടി ഒപ്പുവയ്ക്കുന്നതാണ്.

ii. TIH മാത്രമായോ THR മാത്രമായോ TIH-ഉം THR-ഉം ചേർന്നോ പ്രത്യക്ഷമായോ പരോക്ഷമായോ ഓഹരി നിയന്ത്രണം വഹിക്കുന്ന ഒന്നോ അതിലധികം സബ്സിഡിയറിക്കോ, സബ്സിഡിയറി കൾക്കോ ടെക്നോപാർക്ക് മൂന്നാംഘട്ട പ്രദേശത്തുനിന്നും 19.73 ഏക്കർ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് നൽകാവുന്നതാണ്.

iii. ഒറ്റത്തവണ പാട്ടത്തുക ഏക്കറിന് 3.10 കോടി രൂപയിൽ നിന്നും ഏക്കറിന് 5 കോടി രൂപയായി ഉയർത്തുന്നതാണ്.

iv. പാട്ടക്കാലാവധി 90 വർഷമായി നിജപ്പെടുത്തുന്നതാണ്.

v. നിബന്ധന (ii)-ൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന TIH/THR കമ്പനികളുടെ പ്രത്യക്ഷവും പരോക്ഷവും ആയിട്ടുള്ളതായ സബ്സിഡിയറികൾ പദ്ധതി വികസനം പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെ ടി കമ്പനികളുടെ സബ്സിഡിയറി കളായിത്തന്നെ തുടരേണ്ടതാണ്. ടെക്നോപാർക്കിന്റെ പ്രസ്തുത ഭൂമി മൂന്നാംഘട്ട വികസനത്തിന് ഐ.ടി./ഐ.ടി.ഇ.എസ്. മറ്റനുബന്ധ വ്യവസായങ്ങൾക്കും അതിനായുള്ള അടിസ്ഥാനസൗകര്യ സജ്ജീകരണങ്ങൾക്കും വേണ്ടി ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളതാണ്.

(സി) അമേരിക്കൻ കമ്പനിയായ ടോറസ് ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ്സ് ഹോൾഡിംഗ്സ് എൽ.എൽ.സി. എന്ന കമ്പനിയാണ് പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ പ്രമോട്ടർ. പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ഫ്രെയിം വർക്ക് ഉടമ്പടിയിൽ ചേർത്തിട്ടുണ്ട്. സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ പങ്കാളിത്തം ഇല്ല.

(ഡി) 10-10-2014 തീയതിയിലെ സ.ഉ.(എം.എസ്) നമ്പർ 26/2014/ ഐ.ടി.ഡി., 26-8-2015-ലെ സ.ഉ.(എം.എസ്.)നമ്പർ 33/2015/ ഐ.ടി.ഡി. എന്നിവയാണ് പദ്ധതി സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുള്ള ഉത്തരവുകൾ.

---

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

ഉത്തരവുകളുടെ പകർപ്പ് അനുബന്ധം-II ആയി ചേർക്കുന്നു*. ഇതനുസരിച്ച് ടെക്നോപാർക്ക്, ടോറസ് ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ്സ് ഹോൾഡിംഗ്സ് എൽ.എൽ.സി., റ്റി.എച്ച്.ആർ. ഇന്ത്യാ വെൻച്വർ എൽ.എൽ.സി. എന്നിവ സംയുക്തമായി ഒരു ഫ്രെയിംവർക്ക് ഉടമ്പടി 30-9-2015-ൽ ഒപ്പുവച്ചു. പ്രസ്തുത പദ്ധതിയ്ക്കായി ഭൂമി കൈമാറുന്നതിനുള്ള കരാർ ഉടമ്പടി ഒപ്പുവച്ചതിനുശേഷമേ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുകയുള്ളൂ. ഈ സാമ്പത്തികവർഷം തന്നെ കരാർ ഉടമ്പടിയിൽ ഒപ്പുവയ്ക്കാനാകുമെന്ന് കരുതുന്നു.

കരകൗശലമേഖലയിലെ പ്രതിസന്ധി

165 (550) ശ്രീ. പുരുഷൻ കടലുണ്ടി : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് വ്യവസായവും വിവരസാങ്കേതികവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കരകൗശല മേഖലയിൽ നിലവിലുള്ള പ്രതിസന്ധി പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഉചിതമായ നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ സാധിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) ഈ മേഖലയിലെ തൊഴിലാളികൾക്കായി ബഡ്ജറ്റിൽ നീക്കിവച്ച തുക തൊഴിലാളികളുടെ പുരോഗതിക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുന്നതിന് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;

(സി) എങ്കിൽ ഇതുമൂലം ഈ മേഖലയുടെ പ്രതിസന്ധി പരിഹരിക്കുന്നതിന് സാദ്ധ്യമായിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി&സി) ഉണ്ട്. കരകൗശല മേഖലയിലെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളായ കേരള കരകൗശല വികസന കോർപ്പറേഷൻ, കേരള സംസ്ഥാന ബാംബൂ കോർപ്പറേഷൻ, കേരള ആർട്ടിസാൻസ് ഡെവലപ്മെന്റ് കോർപ്പറേഷൻ എന്നിവയ്ക്കും സഹകരണ സ്ഥാപനമായ സുരഭിക്കും അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനം, ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ മാർക്കറ്റിംഗ്, തൊഴിലധിഷ്ഠിത വൈദഗ്ധ്യ പരിശീലനം എന്നിവയ്ക്കായി സർക്കാർ സാമ്പത്തികസഹായം നൽകിവരുന്നു. കരകൗശല മേഖലയിൽ തൊഴിലാളികൾക്ക് കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിൽ സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകിവരുന്നു. കരകൗശലമേഖലയിലെ തൊഴിലാളികൾ ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്ന കരകൗശല ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ കേരള കരകൗശല വികസന കോർപ്പറേഷൻ ന്യായവില നൽകി ശേഖരിച്ച് വിപണനം നടത്തിവരുന്നു.

---

* ലൈബ്രറിയിൽ വച്ചിട്ടുണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly